

Sika at Work



Izolacje przeciwwodne i dekoracyjne nawierzchnie balkonów (zgodnie z wytycznymi ETAG 005)

**Izolacje przeciwwodne dachów z zastosowaniem
płynnych membran (zgodnie z Europejską Aprobata
Techniczną ETA-09/0139)**





Blok mieszkalny w Erlenbach, Niemcy

Opis projektu

W bloku mieszkalnym w Erlenbach konieczne było wykonanie remontu nawierzchni i izolacji przeciwwodnej 36 balkonów o powierzchni około 9 m² każdy i około 500 m² pokrycia dachowego zniszczonego w wyniku penetracji wody. Dotychczas balkony pokryte były kamiennymi płytkami ze spoinami o szerokości 2 mm. Natomiast pokrycie dachu stanowiły arkusze bitumiczne, których właściwości z upływem czasu uległy pogorszeniu.

Wymagania projektowe

Balkony wymagały zastosowania szczelnej izolacji przeciwwodnej i dekoracyjnej nawierzchni, a przeciekające w kilku miejscach pokrycie dachowe trzeba było odnowić. Jak w przypadku wielu tego typu budynków, na dachu zlokalizowanych zostało wiele przejść, wystających elementów, a także połączeń z innymi materiałami i rodzajami powierzchni. Z tego względu konieczne było zastosowanie izolacji przeciwwodnej nakładanej w postaci płynnej, za pomocą której można było również wykonać szczelną izolację detali i połączeń. Ponadto nowe pokrycie dachowe miało mieć jasny kolor, aby odbijać promieniowanie słoneczne i zminimalizować nagrzewanie dachu.

Blok ten jest jednym z trzech na osiedlu – pozostałe są w podobnym stanie technicznym i wymagają analogicznych napraw. Pozytywne efekty remontu pierwszego bloku będą podstawą do przeprowadzenia kolejnych.

Rozwiązania Sika

Do uszczelniania oraz wyrównania pokrytych kafelkami nawierzchni balkonów zastosowano warstwę wyrównawczą **Sikafloor® Levelling Coat**. Następnie wykonano izolację przeciwwodną i nawierzchnię balkonową materiałami systemu **Sika Premium Deco**.

Istniejące bitumiczne pokrycie dachowe zostało oczyszczone, a następnie naniesiono płynną warstwę izolacji przeciwwodnej składającej się z membrany **Sikalastic® 601 BC** wzmocnionej matą z włókna szklanego **Sika® Reemat Premium**. Na izolacji ułożono dwie warstwy wierzchniej membrany **Sikalastic® 621 TC 8500** w kolorze perłowo-szarym, której prawie biały odcień dobrze odbija promieniowanie słoneczne i nie zatrzymuje ciepła.



Szczegóły projektu

Zdjęcia pokazują przykłady wielu przejść przez dach, połączeń oraz innych potencjalnie trudnych do zaizolowania detali. Niezwykle prosta aplikacja systemu Sika za pomocą wałka z zastosowaniem mat z włókna szklanego pozwoliła na uzyskanie jednolitego, bezspoinowego i szczelnego pokrycia dachowego. W przeciwieństwie do konwencjonalnych płynnych systemów stosowanych do wykonywania pokryć dachowych materiały Sikalastic mogą być stosowane w warunkach wysokiej wilgotności i w niemal każdych warunkach pogodowych. Izolacje przeciwwodne i nawierzchnie balkonów, a także systemy pokryć dachowych Sika wykorzystane w tym projekcie, oparte są na unikalnej technologii Sika MTC - płynnych membran wiążących pod wpływem wilgoci. Technologia ta zapewnia wysoki poziom bezpieczeństwa i minimalne ryzyko dla wykonawcy nawet podczas aplikacji w niekorzystnych warunkach pogodowych – nałożony materiał jest natychmiast odporny na deszcz i może być stosowany w niskich temperaturach, np. 2 °C.

Uczestnicy projektu

Inwestor i zarządca:

Malerforum, Barbarastraße 23,
63820 Elsenfeld





Sika Poland Sp. z o.o.
Karczkowska 89, 02-871 Warszawa
Tel. +48 22 31 00 700
Fax +48 22 31 00 800
www.sika.pl



Przed zastosowaniem materiałów należy zasięgnąć informacji dostępnych w aktualnych Kartach Informacyjnych. Ze względu na specyfikę rynku, niektóre materiały mogą nie być dostępne w Polsce.

