



© Danny Forster & Architecture x DMDmodular

# SIKA AT WORK

## HOTEL MODUŁOWY NOWY JORK

TECHNOLOGIE SIKA: uszczelnienie elewacji: Sikasil® WS-305 EU, Sika® Aktivator-205, Sika® Cleaner P  
zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji stalowej: SikaCor®-6630 Primer, SikaCor®-6630 M

**BUILDING TRUST**



# NAJWYŻSZY NA ŚWIECIE MODUŁOWY HOTEL

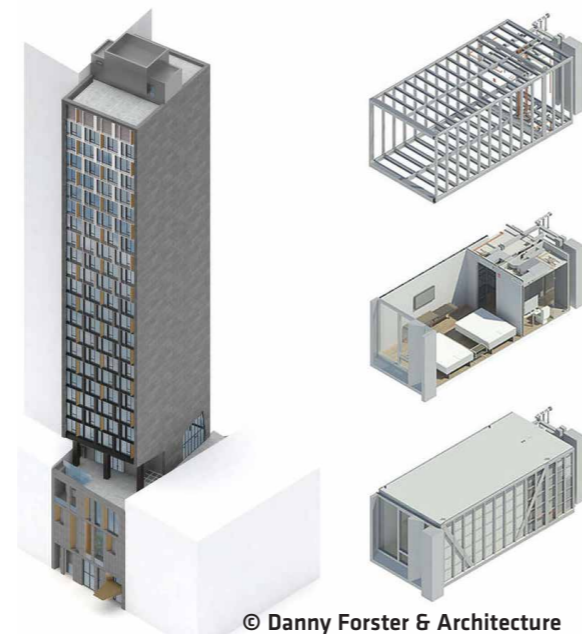
**AC HOTEL BY MARRIOTT** to najwyższy modułowy hotel na świecie, którego konstrukcja składa się z 168 prefabrykowanych jednostek. Każdy moduł, to powstający w polskiej wytwórni DMDmodular kompletnie wyposażony i urządzony pokój hotelowy z łazienką, o standardzie czterogwiazdkowym. Poszczególne moduły zostały przetransportowane do Stanów Zjednoczonych i złożone na placu budowy na nowojorskim Manhattanie. Cały budynek ma 96 m wysokości i 25 pięter. Pierwsze cztery kondygnacje hotelu, wykonane w tradycyjnej technologii, podobnie jak trzon komunikacyjny (windy i klatki schodowe), stanowią przestrzeń wspólną. Zlokalizowano tam bary, restauracje oraz sklepy. Pozostałe kondygnacje, wykonane są z gotowych modułów, tworzą 21 pięter hotelu, po 8 modułów-pokoi na każdej z nich. Wykorzystanie systemu modułowego, w porównaniu z tradycyjną technologią, znacząco skraca czas trwania budowy, co jest szczególnie istotne przy wznoszeniu obiektów w centrum zatłoczonego miasta.

Źródło: DMDmodular

## WYMAGANIA PROJEKTOWE

Przyklejanie i uszczelnianie fartuchów EPDM do konstrukcji stalowej 500 m<sup>2</sup>. Uszczelnienie konstrukcji elewacji 1530 m<sup>2</sup>.

Zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji stalowej modułów.



# TRWAŁE ROZWIĄZANIA SIKA SPRAWDZAJĄCE SIĘ W KAŻDYCH WARUNKACH

## ROZWIĄZANIA SIKA

### Uszczelnienie elewacji

Szeroka gama materiałów Sika do wykonania elewacji pozwala na dobór odpowiedniego materiału do każdego zastosowania.

Do przyklejenia membrany EPDM do profili elewacji oraz konstrukcji modułów i do uszczelnienia pogodowego zastosowano **Sikasil® WS-305 EU**. **Sikasil® WS-305 EU** charakteryzuje się bardzo dobrą odpornością na promieniowanie UV oraz zmienne warunki atmosferyczne i dostępny jest w szerokiej gamie kolorystycznej umożliwiając dostosowanie do każdego projektu. **Sikasil® WS-305 EU** jest trwałym, neutralnym uszczelniaczem silikonowym o dużej zdolności do deformacji i doskonałej przyczepności do szerokiej gamy podłoży (szkła, metali, powlekanych / lakierowanych metali, tworzyw sztucznych i drewna). Szczególnie nadaje się do uszczelnień pogodowych w szkleniu strukturalnym, ścianach osłonowych i oknach.

Aplikację materiału wykonywano w wytwórni modułów za pomocą pistoletów elektrycznych.

Realizacja prac było możliwa dzięki bardzo dobrej współpracy z wykonawcą elewacji firmą ALUPROF.

### Zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji stalowej

Całą konstrukcję stalową modułów zabezpieczono systemem powłokowym składającym się z materiału gruntującego **SikaCor®-6630 Primer** i powłoki nawierzchniowej **SikaCor®-6630 M** w kolorze DB 601. Powłoka **SikaCor®-6630 M** przeznaczona jest do wykonywania trwałych i odpornych na długotrwałe działanie czynników atmosferycznych powłok, stosowanych do ochrony przed korozją stalowych i ocynkowanych konstrukcji kratownicowych. Charakteryzuje się możliwością nanoszenia powłoki o dużej grubości w jednym cyklu roboczym, dobrą przyczepnością i doskonałym kryciem powierzchni i krawędzi, co ogranicza ilość poprawek.





© DMDmodular

## UCZESTNICY PROJEKTU

**Inwestor:** 842 Enterprises

**Operator:** Concord Hospitality

**Projekt:** Danny Forster and Architecture

**Franczyzodawca:** DMDmodular, Marriott International

**Podwykonawca:** ALUPROF S.A.

**Sika Poland:** Krzysztof Sobczyk, Paweł Nowicki, Zenon Kowalczyk

Sprzedaż, w której stroną sprzedającą jest Sika-Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, jest realizowana zgodnie z aktualnie obowiązującymi Ogólnymi Warunkami Sprzedaży Sika (w skrócie OWS), określającymi prawa i obowiązki stron umów sprzedaży towarów Sika. Przed zastosowaniem materiałów należy zasięgnąć informacji dostępnych w aktualnych Kartach Informacyjnych.



## SIKA POLAND SP. Z O.O.

ul. Karczkowska 89 • 02-871 Warszawa

Tel: +48 22 27 28 700

e-mail: sika.poland@pl.sika.com

www.sika.pl

## SIKA POLAND SP. Z O.O.

**TM INDUSTRY**

ul. Łowińskiego 40 • 31-752 Kraków

tel. +48 222 728 650

e-mail: industry.poland@pl.sika.com

**BUILDING TRUST**

