



SIKA AT WORK

VARSO PLACE: HOTEL NYX, BUMERANG VARSO TOWER, WARSZAWA

TECHNOLOGIE SIKA:

przyklejanie desek podłogowych:
materiał gruntujący SikaGrund®-P,
klej SikaBond®-153,
zabezpieczenie antykorozyjne i powłoka ogniochronna:
SikaCor® EG Phosphat, Sika® Unitherm® Platinum-120,
SikaCor® EG-5

BUILDING TRUST



VARSO PLACE: HOTEL NYX, BUMERANG VARSO TOWER, WARSZAWA

Varso Place zlokalizowany jest w centrum Warszawy i składa się z trzech połączonych wieżowców. Najwyższy z nich, Varso Tower, zaprojektowany został przez pracownię architektoniczną kierowaną przez Normana Foster. Połowa z 140 tys. m² powierzchni kompleksu przeznaczona jest na biura, a oprócz nich w obiektach znajdują się hotel, restauracje i parking. Varso Place ma być nie tylko centrum biznesowym, ale także przestrzenią dostępną dla mieszkańców z restauracjami i tarasem widokowym na dachu.

HOTEL NYX

Pierwszy w Polsce czterogwiazdkowy HOTEL NYX powstał na 15 piętrach wieżowca Varso 1 w kompleksie wieżowców Varso Place w Warszawie. Nazwa Nyx nawiązuje do imienia greckiej bogini nocy. W obiekcie znajduje się 331 pokoi hotelowych oraz przestrzeń wspólna dla gości.

IGLICA VARSO TOWER

Varso Tower to 53-piętrowy, najwyższy w Polsce wieżowiec, którego główną atrakcją jest ogólnodostępny taras widokowy na wysokości 230 metrów pozwalający na podziwianie panoramy Warszawy. Budynek zwieńczony jest 80-metrową ażurową, stalową iglicą zamontowaną na stalowej podstawie tzw. „bumerangu”. Łącznie wieżowiec ma 310 metrów wysokości.

WYMAGANIA PROJEKTOWE

HOTEL NYX

Inwestor oczekuje eleganckich wnętrz zapewniających komfort gościom hotelowym. Zgodnie z projektem Andreeasa Neudahma niemieckiego architekta wnętrz specjalizującego się w obiektach hotelowych, posadzki w hotelu wykonane zostały z desek podłogowych. Z uwagi na funkcję użytkową obiektu konieczne było sprawdzenie ognioodporności rozwiązania.

IGLICA VARSO TOWER

Tak zwany „bumerang”, czyli stalowa konstrukcja podstawy ażurowej iglicy wymagała wykonania trwałego, odpornego na uszkodzenia i środowisko korozyjne C4 H (zgodnie z normą PN-EN ISO 12944-5), zabezpieczenia antykorozyjnego i ogniochronnego o odporności ogniowej R60 (60 minut). Powłoki malarskie i ogniochronne nakładane były w wytwórni, poprawki na budowie musiały być ograniczone do minimum z uwagi na montaż konstrukcji na wysokości ponad 230 metrów.



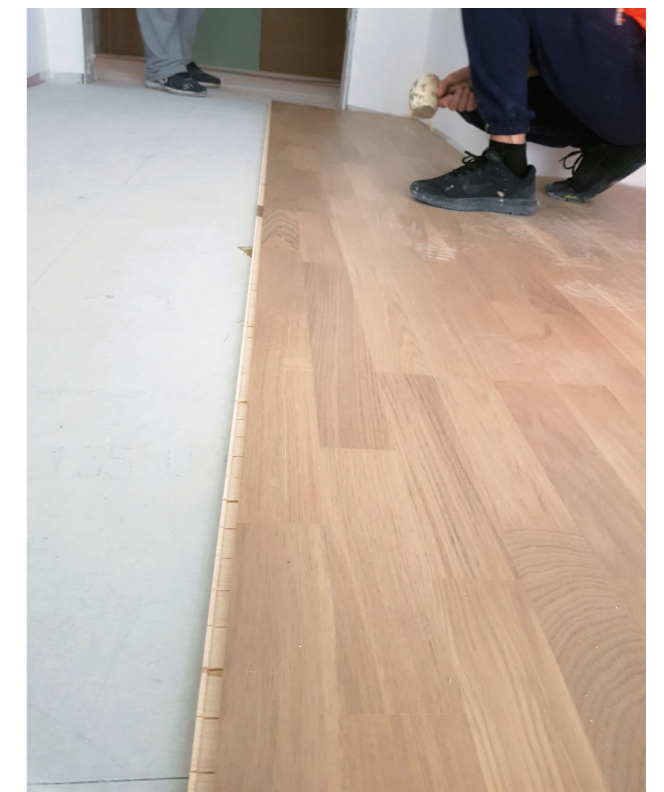
ELEGANCKIE I BEZPIECZNE WNĘTRZA DZIĘKI MATERIAŁOM SIKA

ROZWIĄZANIA SIKA

HOTEL NYX

Podkładem pod całopowierzchniowo klejone deski podłogowe jest monolityczna płyta anhydrytowa zbrojona włóknami celulozowymi. Mechanicznie przygotowane podłoże zagruntowano jednoskładnikowym, kompatybilnym z klejem, materiałem gruntującym na bazie wodnej dyspersji silikatu **SikaGrund®-P** poprawiającym przyczepność do trudno chłonnych podkładów podłogowych. Do całopowierzchniowego przyklejania desek podłogowych na powierzchni ok. 11 000 m² zastosowano elastyczny materiał **SikaBond®-153**, dwuskładnikowy klej epoksydowo-poliuretanowy. Rozwiązanie Sika wybrano ze względu na długi czas otwarty kleju, który pozwolił na efektywną obróbkę wielu detali i wykonanie prac w wysokich temperaturach otoczenia.

Przed akceptacją rozwiązania zaproponowanego przez Sika, próbkę posadzki poddano badaniu reakcji na ogień w Instytucie Techniki Budowlanej. Badania potwierdziły spełnienie oczekiwań Inwestora w zakresie ognioodporności.



SIKA® UNITHERM® PLATINUM OCHRONA PRZED KOROZJĄ I OGNIEM

ROZWIĄZANIA SIKA IGLICA VARSO TOWER

Konstrukcja pomalowana w wytwórni była montowana na wysokości ponad 230 metrów, co wymagało zastosowania materiałów szczególnie odpornych na uszkodzenia z uwagi na problem z wykonaniem poprawek na placu budowy. Zastosowano materiały Sika charakteryzujące się wysoką odpornością na uszkodzenia podczas transportu i montażu oraz warunki atmosferyczne. Łącznie zabezpieczono 300 m², stosując następujący system antykorozyjny i ogniochronny, Całkowita grubość suchej powłoki wyniosła 4047 µm:

- jedna warstwa materiału podkładowego: **SikaCor® EG Phosphat**, grubość powłoki 80 µm,
- dwie warstwy powłoki ogniochronnej: **Sika® Unitherm® Platinum-120**, grubość powłoki 3887 µm,
- jedna warstwa materiału nawierzchniowego: **SikaCor® EG-5** w kolorze RAL 9011 (czarny grafitowy), grubość powłoki 80 µm.

Zgodnie z informacją uzyskaną od wykonawcy Bud-Kor Sp. z o.o. poprawki montażowe transportowe wyniosły poniżej 0,1% i wynikały głównie z uderzeń mechanicznych o ostre krawędzie.

Sika® Unitherm® Platinum-120 to bezrozpuszczalnikowa, dwuskładnikowa, pęczniejąca powłoką ogniochronna na bazie modyfikowanej żywicy epoksydowej do zabezpieczania konstrukcji stalowych wewnątrz i na zewnątrz, która zapewnia wysoką trwałość (ponad 25 lat) w połączeniu z ochroną antykorozyjną (wg PN-EN ISO 12944, klasa C5 bardzo wysoka) oraz ogniochronnością (do R120). Jest łatwa w aplikacji przy użyciu standardowych urządzeń do natrysku, szybko schnąca i tworzy bardzo mocną oraz odporną na uszkodzenia powierzchnię, nadającą się do transportu już następnego dnia. Materiał nie wymaga stosowania dodatkowych warstw podkładowych lub nawierzchniowych poza przypadkami wymagań uzyskania określonego efektu wizualnego (kolorystycznego).



ZDJĘCIA UDOSTĘPNIONE DZIĘKI UPRZEJMOŚCI
WYKONAWCY BUD-KOR SP. Z O.O





UCZESTNICY PROJEKTU

HOTEL NYX

Właściciel: FATTAL HOTELS GROUP

Inwestor: HB REAVIS

Projektant/Architekt: Varso 1 i 2 HRA ARCHITEKCI, Varso Tower (hotel) Foster+Partners

Generalny wykonawca: WARBUD

Podwykonawca: PHU BARECKI

Sika Poland: Tomasz Kochanowski

IGLICA VARSO TOWER

Właściciel: HB REAVIS

Inwestor: HB REAVIS

Projektant/Architekt: Varso 1 i 2 HRA ARCHITEKCI, Varso Tower Foster+Partners

Generalny wykonawca: Formopex Sp. z o.o.

Podwykonawca: Bud-Kor Sp. z o.o.

Sika Poland: Adam Jarosz

Sprzedaż, w której stroną sprzedającą jest Sika-Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, jest realizowana zgodnie z aktualnie obowiązującymi Ogólnymi Warunkami Sprzedaży Sika (w skrócie OWS), określającymi prawa i obowiązki stron umów sprzedaży towarów Sika. Przed zastosowaniem materiałów należy zasięgnąć informacji dostępnych w aktualnych Kartach Informacyjnych.



SIKA POLAND SP. Z O.O.
ul. Karczkowska 89
02-871 Warszawa

Kontakt:
Tel: +48 22 27 28 700
sika.poland@pl.sika.com
www.sika.pl

BUILDING TRUST

